



## CASO DE ÉXITO

Grupo Litos cuenta con muchos años de experiencia en la industria de la construcción, alquiler y administración de naves industriales y otros tipos de inmuebles. Megapark es el proyecto insignia del Grupo Litos. Está ubicado en la ciudad de Tepotzotlán y cuenta con más de 350,000 m<sup>2</sup> de espacio cubierto y otros 350,000 m<sup>2</sup> de pavimentos exteriores. Estas superficies están disponibles en régimen de alquiler para almacenar distintas clases de mercancías.

### El reto

“ La propuesta inicial era utilizar losas tradicionales de concreto cortado con sierra de 4x4 m para el piso del almacén y los pavimentos exteriores. Sin embargo, pronto se reconoció que esto conduciría a problemas en el futuro. Las juntas entre los pisos tradicionales de concreto cortado con sierra se desgastan con el tiempo, lo que genera inconvenientes durante su uso y genera costos de mantenimiento adicionales. Por lo tanto, el propietario buscaba una solución que redujera estos problemas al mínimo.

### La solución

“ Inicialmente, Grupo Litos solicitó a Bekaert que proporcionara fibra metálica Dramix® 3D para reforzar el piso cortado con sierra tradicional. Sin embargo, el equipo de Bekaert trabajó en estrecha colaboración con los socios del proyecto para desarrollar un diseño más ventajoso. Se trataba de construir losas sin juntas de 40x35 m armadas con 28 kg/m<sup>3</sup> de fibras metálicas Dramix® 3D 80/60. A pesar del tráfico intenso por parte de camiones, carretillas elevadoras de ruedas duras y otros vehículos, el diseño sin juntas de estas losas de 17 cm de espesor han reducido significativamente su desgaste y las necesidades de mantenimiento.

## LITOS GROUP

TEPOTZOTLÁN, MÉXICO

### ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

Tipo de proyecto:  
Almacén/ Centro de distribución

Aplicación:  
Piso

### SOCIOS

- Propietario: Grupo Litos
- Contratista de pisos: Muros Precolados y Pisos Industriales
- Concretera: Cementos Apasco S.A. de C.V.



Tepotzotlán México