

**CASO DE ÉXITO**

Preferred Freezer Services (PFS), con sede en Chatham, Nueva Jersey, Estados Unidos, diseña, construye y opera almacenes con control de temperatura de última generación en todo Estados Unidos y Asia. En 2018, PFS abrió sus nuevas instalaciones de 20,000 m² en Kearny, Nueva Jersey, para satisfacer la demanda de servicios de almacenes frigoríficos modernos y eficientes existente en esta zona.

El reto

“ El principal reto fue que el almacén se pensaba construir en un sitio con un suelo muy pobre. Menard, un contratista geotécnico especializado y con experiencia en este tipo de situaciones, fue contratado para ofrecer asesoramiento junto con Bekaert.

La solución

“ Para mejorar el suelo, Menard utilizó sus inclusiones rígidas de columna de módulo controlado (Controlled Modulus Column[®]) combinadas con una plataforma de transferencia de carga hecha de material granular compactado. Esto mejoró la rigidez del suelo, transfiriendo la carga de la estructura a través de los suelos blandos a una capa de soporte adecuada.

Los expertos técnicos de Menard y Bekaert trabajaron juntos para diseñar una plataforma de transferencia de carga más delgada. Además, el uso de fibras metálicas Dramix[®] como refuerzo permitió reducir el espesor de las losas de concreto así como ahorrar tiempo y dinero, ya que no fue necesario instalar barras de refuerzo tradicional.

PREFERRED FREEZER SERVICES

KEARNY, NUEVA JERSEY, US

ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

Tipo de proyecto:
Almacén/ Centro de distribución

Aplicación:
Losa sobre pilotes

SOCIOS

- Contratista de concreto: GMAC
- Concretera: Eastern Concrete Materials
- Diseñador: Menard EE. UU.



Kearny, Nueva Jersey, US